



Comune di

Serravalle Scrivia

Provincia di



Alessandria



Commissario straordinario di Governo
Terzo Valico dei Giovi - Linea AV/AC Milano-Genova
Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

ACCORDO PROCEDIMENTALE

(ai sensi dell'art. 11 della L.n.241/90 e s.m.i.)

tra

il **Commissario Straordinario di Governo** Terzo Valico dei Giovi - Linea AV/AC Milano-Genova, Iolanda ROMANO,

la **Provincia di Alessandria** CF 80003870062 (di seguito denominata Provincia), rappresentata dal Presidente, Prof.ssa Maria Rita ROSSA, nata ad Alessandria, il 19.04.1966 - C.F. RSMRT66D59A1820, in qualità di Legale rappresentante dell'Ente, elettivamente domiciliata agli effetti del presente atto presso la Provincia di Alessandria,

il **Comune di Serravalle Scrivia** CF 00211750062 (di seguito denominato Comune), rappresentato dal Sindaco, Alberto CARBONE, nato a Francavilla Bisio 10.02.1952 - C.F. CRBLRT52B10D759T, in qualità di Legale rappresentante dell'Ente, elettivamente domiciliato agli effetti del presente atto presso il Comune di Serravalle Scrivia,

la **Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.** (di seguito denominata RFI S.p.A), rappresentata dall'Ing. Aldo ISI, in qualità di Direttore Investimenti di RFI.

per

la definizione e la progettazione degli interventi necessari per consentire il miglioramento della permeabilità della linea ferroviaria esistente Torino - Genova nell'ambito della realizzazione della tratta AV/AC Terzo Valico dei Giovi.

PREMESSO

- che Il progetto "Terzo Valico dei Giovi" – linea AV/AC Milano Genova rientra nel primo programma delle infrastrutture strategiche approvato dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) ai sensi dell'art. 1 della L. 443/2001;
- che con deliberazione n. 121 del 21/12/2001 il CIPE ha approvato il primo programma delle Infrastrutture Strategiche che include anche il progetto in argomento;
- che con deliberazione CIPE n. 78 del 29.09.2003 è stato approvato il progetto preliminare del "Terzo Valico dei Giovi" – linea AV/AC Milano Genova;
- che con deliberazione CIPE n. 80 del 29.03.2006 è stato approvato il progetto definitivo del "Terzo Valico dei Giovi" – linea AV/AC Milano Genova;
- che con deliberazione n. 84 del 18/11/2010 pubblicata sulla GURI n. 133 del 10.06.2011, il CIPE ha autorizzato l'avvio della realizzazione per lotti costruttivi ed autorizzato il primo lotto costruttivo dell'opera ;
- che il progetto suddetto prevede la realizzazione di una nuova linea ad alta capacità tra la Liguria ed il Piemonte integrata alle linee storiche attraverso connessioni, a sud, con il nodo di Genova e a nord con la linea Torino-Genova, presso Novi Ligure, e con la linea Alessandria-Piacenza, in direzione Milano, presso Tortona;
- che il suddetto intervento ha come obiettivo principale il miglioramento del sistema di collegamento Genova-Nord ed è funzionalmente connesso ad altri interventi sul suddetto sistema, quali il realizzando corridoio "Reno - Alpi" Genova-Rotterdam ed il potenziamento infrastrutturale del nodo ferroviario di Genova;
- che in tale contesto RFI è impegnata, ai sensi di quanto riportato nell'Allegato A – Parte 3a – Ulteriori impegni – della citata deliberazione CIPE n. 78 del 29.09.2003, a progettare ed eseguire interventi sulle linee storiche esistenti.

CONSIDERATO

- che nell'ambito del citato progetto "Terzo Valico dei Giovi" – linea AV/AC Milano-Genova è previsto un finanziamento complessivo di 33 milioni di Euro per la progettazione e realizzazione degli interventi necessari per consentire il miglioramento della permeabilità della linea storica Torino-Genova nei Comuni di Novi Ligure e Serravalle Scrivia;
- che con Delibera n. 251 del 19 ottobre 2004 l'Amministratore Delegato RFI S.p.A ha autorizzato l'assegnazione dell'importo di euro 3.000.000,00 nell'ambito del Programma "Studi di fattibilità Progetti Infrastrutturali" per la progettazione delle opere per la

permeabilità della linea storica Torino Genova nell'ambito della realizzazione del terzo "Valico dei Giovi";

- che detto finanziamento è riferito al Progetto 1424 inserito in tabella A "opere in corso" del Contratto di Programma 2007-2011 per la gestione degli investimenti tra il Ministero delle infrastrutture e Rete ferroviaria italiana S.p.A. – Aggiornamento 2009. (Deliberazione CIPE n. 27/2010);
- che in data 14.12.2005 è stato siglato l'atto di Accordo procedimentale tra Provincia di Alessandria, Comune di Serravalle Scrivia e RFI S.p.A allo scopo di proseguire e sviluppare la progettazione preliminare delle opere di miglioramento della permeabilità di cui al precedente punto ;
- che, ai sensi dell'art. 5 di detto Accordo procedimentale, con atto NPG 128348 del 06.10.2010 è stato individuato quale rappresentante della Provincia l'Ing. Paolo Platania, Dirigente della Direzione Viabilità, in qualità di Coordinatore del Tavolo Tecnico istituito per la verifica sull'avanzamento della progettazione preliminare in oggetto;
- che si è convenuto che la progettazione preliminare delle opere compensative oggetto del suddetto Accordo procedimentale del 14.12.2005 sia effettuata dagli stessi Enti locali tenuto conto dell'interazione tra le opere con il territorio e la viabilità locale;
- che in data 04.04.2012 è stata stipulata una Convenzione tra la Provincia di Alessandria, il Comune di Serravalle Scrivia e la Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. per disciplinare le modalità di redazione della progettazione degli interventi in questione nonché l'avvio di un "progetto pilota" per il miglioramento della permeabilità della linea ferroviaria esistente Torino-Genova nell'ambito della realizzazione della tratta AV/AC Terzo Valico dei Giovi;
- che ai sensi di quanto previsto dalla citata Convenzione del 4.4.2012, sono stati riconosciuti da RFI alla Provincia di Alessandria i compensi per la predisposizione da parte dello stesso della progettazione preliminare degli interventi previsti dall'Accodo Procedimentale del 2005 per un importo pari a 82.963,13 €;
- che con nota prot. n. 8708 del 31.07.2015 il Comune di Serravalle Scrivia, alla luce del tempo trascorso dalla stipula dell'Accordo Procedimentale e delle mutate esigenze del Comune in ragione dell'intervenuto sviluppo del tessuto urbanistico e della viabilità, ha chiesto una modifica delle opere di permeabilità definite con il citato Accordo del 2005;
- che con nota prot. A0011\P\2015\0003343 del 22.12.2015, RFI ha tratteggiato l'iter procedurale-autorizzativo da percorrere per la revisione dei contenuti delle opere di permeabilità, a condizioni che la stessa revisione non determini maggiori oneri per RFI;

- che con nota prot. 3983 del 22.03.2016 il Comune di Serravalle Scrivia ha richiesto il parere preventivo alla Regione Piemonte sulle proposte di modifica illustrandone contenuti e motivazioni ;
- che con nota prot. 573/UC/TIO del 31.05.2016 la Regione Piemonte ha inviato a RFI ed al MIT il proprio parere favorevole in ordine alle richieste del Comune di Serravalle Scrivia ;
- che allo scopo di formalizzare le modifiche richieste dal Comune di Serravalle Scrivia si rende necessario stipulare tra le parti come sopra rappresentate un nuovo Accordo Procedimentale.

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
LE PARTI CONVENGONO QUANTO SEGUE:**

Art. 1 – Validità delle premesse

Le premesse, con tutti gli atti in esse richiamati, anche se non materialmente allegati al presente Accordo, costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso.

Art. 2 – Oggetto dell'Accordo

Con il presente Accordo le parti intendono individuare gli interventi sostitutivi di quelli indicati nell'Accordo Procedimentale del 14.12.2005, nonché individuare i reciproci impegni delle Parti.

Le opere oggetto del presente Accordo sono, in ordine di priorità come individuata dal Comune di Serravalle Scrivia:

1. ***Acquisizione, bonifica coperture in amianto e recupero urbano dell'area industriale dismessa ex distillerie Inga in fregio alla stazione ferroviaria di Serravalle Scrivia lungo la linea Torino-Genova.*** come individuata nella planimetria allegata al presente Accordo (**Allegato 1**); detto intervento viene altresì suddiviso in due lotti esecutivi:
 - 1.1 ***Rimozione delle Coperture in cemento amianto nel complesso ex distillerie Inga*** per il quale l'amministrazione Comunale ha attualmente in corso la fase di progettazione esecutiva, che in considerazione della semplicità delle opere e dell'urgenza per ragioni di salute pubblica costituirà unico livello progettuale;
 - 1.2 ***Recupero urbano dell'area industriale dismessa ex distillerie Inga in fregio alla stazione ferroviaria di Serravalle Scrivia lungo la linea Torino-Genova*** per il quale in forza del presente accordo verrà sviluppato il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

2. **Sistemazione della viabilità in fregio alla linea ferroviaria nel centro storico di Serravalle Scrivia, "raddoppio di Via Roma"** come individuata nella planimetria allegata al presente Accordo (**Allegato 2**);

Le Parti concordano altresì che per la progettazione e realizzazione delle opere oggetto del presente Accordo non debbano determinarsi per RFI maggiori oneri rispetto a quanto previsto dall'accordo procedimentale del 14.12.2005.

Pertanto le Parti concordano che l'ammontare complessivo delle risorse destinate alla progettazione e realizzazione di tali interventi è **quantificato in euro 11.000.000,00** di cui 82.963,13 già erogati per le attività di progettazione previste dalla citata Convenzione del 4.4.2012.

Il Comune di Serravalle Scrivia e la Provincia di Alessandria dichiarano di non aver più nulla a pretendere da parte di RFI relativamente alla progettazione e realizzazione degli interventi di cui all'Accordo Procedimentale del 14.12.2005, che vengono sostituiti con quelli oggetto del presente Accordo.

Art. 3 – Impegni delle parti

Art. 3.1 – Impegni della Provincia

La Provincia di Alessandria, con la collaborazione tecnica del Comune, si impegna a sviluppare il Progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di cui all'art.2 che precede.

Art. 3.2 – Impegni di RFI

RFI si impegna ad erogare alla Provincia di Alessandria un compenso per la predisposizione del Progetto per la prevista fase progettuale degli interventi di cui al precedente art. 2 per i seguenti importi stimati:

- art. 2 punto 1.1) **Rimozione delle Coperture in cemento amianto nel complesso ex distillerie Inga** - Progetto esecutivo: € 8.000,00 oltre IVA ove dovuta;
- art. 2 punto 1.2) **Recupero urbano dell'area industriale dismessa ex distillerie Inga in fregio alla stazione ferroviaria di Serravalle Scrivia lungo la linea Torino-Genova** - Progetto di fattibilità tecnica ed economica: € 42.890,31, oltre IVA ove dovuta;
- art. 2 punto 2) **Sistemazione della viabilità in fregio alla linea ferroviaria nel centro storico di Serravalle Scrivia, "raddoppio di Via Roma"** - Progetto di fattibilità tecnica ed economica: € 144.994,32, oltre IVA ove dovuta

nel limite massimo di complessivi € 195.884,63 oltre IVA ove dovuta.

Il predetto importo è comprensivo del contributo integrativo del 4% da versare alla Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza degli Ingegneri e degli Architetti Liberi Professionisti

nonché l'IRAP relativa alle compensazioni percepite dal personale dipendente della Provincia di Alessandria e del Comune di Serravalle Scrivia.

Le Parti si danno atto che detto compenso risulta ricompreso nell'importo complessivo delle risorse destinate alla progettazione e realizzazione di tali interventi e - quantificato in euro 11.000.000,00 - di cui all'art. 2 che precede.

La definizione dei reciproci impegni delle parti per lo sviluppo della successiva fase di progettazione e realizzazione degli interventi di cui all'art. 2, sarà regolamentata con specifiche futuri Accordi di Programma tra le parti.

Art. 4 - Modalità di pagamento

Il Compenso di cui al precedente articolo 3.2 per le attività di progettazione sarà erogato come segue:

- 1° Rata in acconto: il **30%** del compenso complessivo pari a Euro 58.765,39, oltre IVA ove dovuta, alla firma del presente Accordo;
- per ogni intervento indicato al precedente articolo 3.2:
 - una rata pari al **50%** del compenso a seguito di comunicazione da parte della Provincia dell'avvenuto affidamento dell'incarico per la redazione della prevista fase progettuale e precisamente:
 - € 4.000,00, oltre IVA ove dovuta, per intervento art. 2 punto 1.1)
Rimozione delle Coperture in cemento amianto nel complesso ex distillerie Inga - Progetto esecutivo;
 - € 21.445,15, oltre IVA ove dovuta, per intervento art. 2 punto 1.2)
Recupero urbano dell'area industriale dismessa ex distillerie Inga in fregio alla stazione ferroviaria di Serravalle Scrivia lungo la linea Torino-Genova – Progetto di fattibilità tecnica ed economica;
 - € 72.497,16, oltre IVA ove dovuta, per intervento art. 2 punto 2)
Sistemazione della viabilità in fregio alla linea ferroviaria nel centro storico di Serravalle Scrivia, "raddoppio di Via Roma" – Progetto di fattibilità tecnica ed economica;
 - una rata a saldo pari al **20 %** del compenso a seguito della comunicazione da parte della Provincia dell'avvenuta approvazione del Progetto per la prevista fase progettuale e precisamente:
 - € 1.600,00, oltre IVA ove dovuta, per intervento art. 2 punto 1.1)
Rimozione delle Coperture in cemento amianto nel complesso ex distillerie Inga - Progetto esecutivo;

- € 8.578,06, oltre IVA ove dovuta, per intervento art. 2 punto 1.2) *Recupero urbano dell'area industriale dismessa ex distillerie Inga in fregio alla stazione ferroviaria di Serravalle Scrivia lungo la linea Torino-Genova* – Progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- € 28.998,86, oltre IVA ove dovuta, per intervento art. 2 punto 2) *Sistemazione della viabilità in fregio alla linea ferroviaria nel centro storico di Serravalle Scrivia, "raddoppio di Via Roma"* – Progetto di fattibilità tecnica ed economica;

I pagamenti delle suddette rate verranno effettuati entro 60 giorni fine mese dalla comunicazione da parte della Provincia a R.F.I., unitamente alla relativa documentazione giustificativa, del verificarsi di ciascuna delle condizioni di pagamento in precedenza riportate.

La fattura dell'Amministrazione dovrà essere intestata a:

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.

GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE

Sede Sociale: Piazza della Croce Rossa, 1 – 00161 – Roma

P.IVA: 01008081000 – Cod. Fis. N. 01585570581

ed inviata, in originale, al seguente indirizzo:

FERSERVIZI S.p.A.

Polo Infrastrutturale

Piazza della Croce Rossa, 1

00161 Roma

Art. 5 - Tempi di esecuzione

Il termine previsto per la conclusione delle attività progettuali è di **240** giorni dalla data del presente Accordo.

Art. 6 – Sottoscrizione ed efficacia dell'Accordo

La stipula del presente Accordo dovrà essere preceduta da una deliberazione approvativa delle Amministrazioni coinvolte.

Gli obblighi assunti dalle parti contraenti decorrono dalla data della sottoscrizione congiunta dell'atto.

Art. 7 – Durata dell'Accordo

La durata del presente Accordo è limitata al completamento delle attività in oggetto con riferimento ai tempi di esecuzione delle prestazioni, a quelli relativi alla verifica, compresi

gli adeguamenti progettuali conseguenti al processo di verifica, ai termini di approvazione dei progetti da parte della Provincia, secondo le tempistiche individuate al precedente art. 5 "Tempi di esecuzione".

Art. 8 - Norme applicabili

La Provincia ed il Comune riconoscono ed accettano che i diritti e gli obblighi che gli derivano dal presente Atto non potranno, per qualsiasi titolo o causa, essere ceduti o passati ad altri senza l'assenso scritto della RFI S.p.A.

Il presente Accordo sarà registrato solo in caso d'uso ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, e s.m.i.

Le eventuali spese di registrazione in caso d'uso saranno poste a carico della Parte richiedente, salvo rivalsa nei confronti della Parte che, con il proprio inadempimento, l'ha resa necessaria.

In ottemperanza a quanto stabilito dal DPR 02/11/76 N. 874:

- la Provincia dichiara che la propria partita IVA è la seguente: n. 80003870062 e il domicilio fiscale: P.zza Libertà 17, 15100 Alessandria;
- il Comune dichiara che la propria partita IVA è la seguente: n. 00211750062 e il domicilio fiscale: Via Berthoud 49, 15069 Serravalle Scrivia (AL);
- RFI S.p.A. dichiara che il proprio il Codice fiscale è 01585570581; il numero di partita I.V.A. è 01008081000 e il domicilio fiscale è Piazza della Croce Rossa, n. 1 - 00161 ROMA.

Art. 9 - Riservatezza

Le Parti si obbligano ad adottare tutte le misure idonee, opportune e necessarie per evitare la divulgazione non autorizzata di tutte le informazioni derivanti dalle attività di cui al presente Accordo, anche da parte di terzi e/o propri dipendenti, collaboratori e consulenti esterni.

Le Parti si impegnano inoltre a conformarsi, quanto all'uso dei dati ed informazioni in loro possesso, alle prescrizioni di cui al Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), e s.m.i.

Art. 10 - Foro esclusivo

Eventuali controversie in merito all'interpretazione ed alla esecuzione del presente Accordo o delle norme applicabili al rapporto che non dovessero essere risolte attraverso composizione bonaria saranno devolute alla competenza esclusiva del Foro di Roma.

Art. 11 – Norme finali

Le Parti dichiarano di avere preso visione del presente Accordo che risulta interamente negoziato e conforme alla loro volontà e di cui ne danno integrale accettazione a norma di legge.

Alessandria, 11 novembre 2016

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente

Commissario straordinario di Governo

Terzo Valico dei Giovi -

Linea AV/AC Milano-Genova

f.to Iolanda ROMANO

per la Provincia di Alessandria

f.to Maria Rita ROSSA

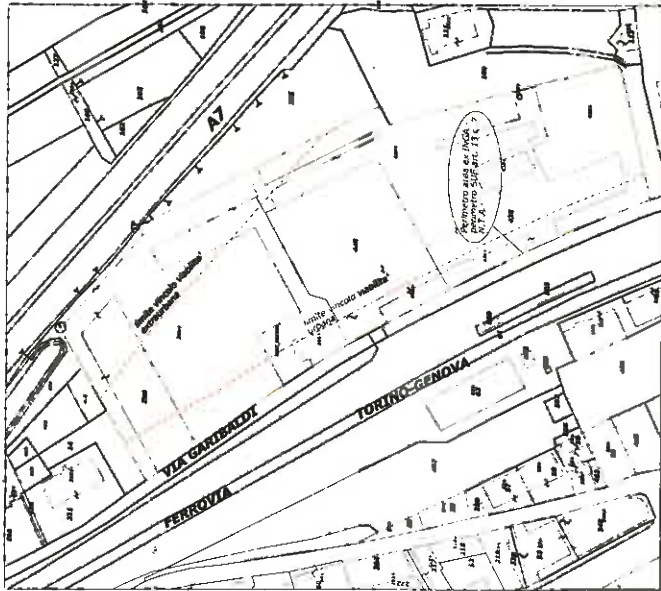
per il Comune di Serravalle Scrivia

f.to Alberto CARBONE

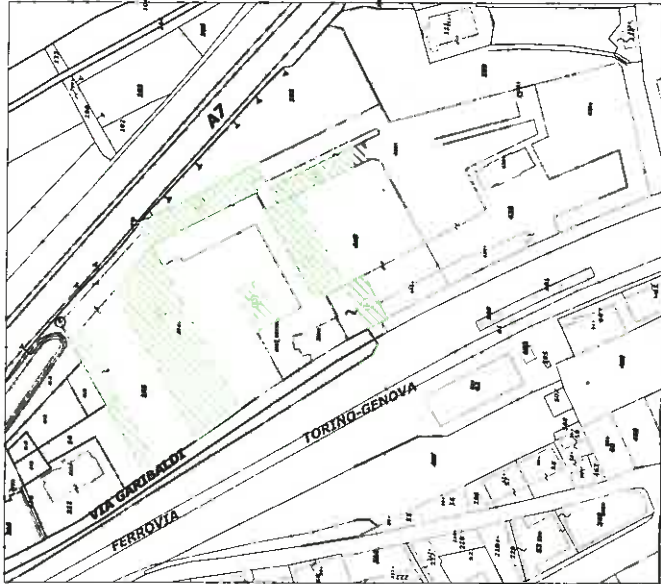
per R.F.I. S.p.a.

f.to Aldo ISI

INDIVIDUAZIONE LIMITE INTERVENTO E VINCOLI

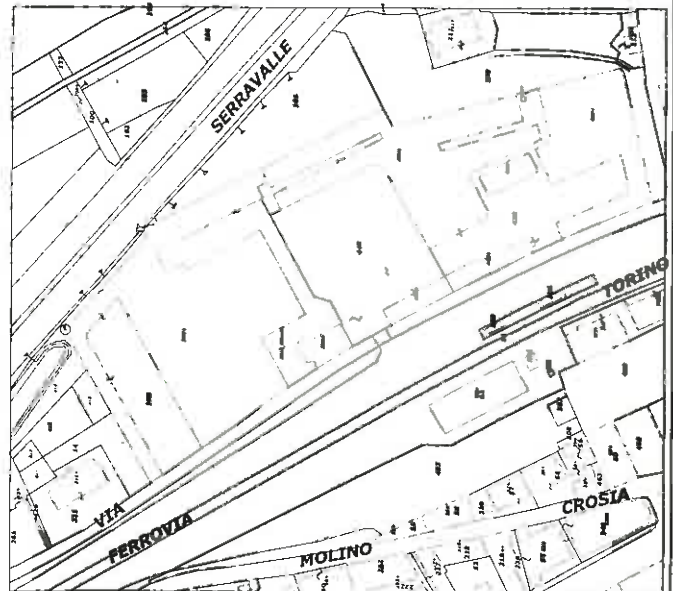


INDIVIDUAZIONE COPERTURE IN LASTRE DI AMIANTO

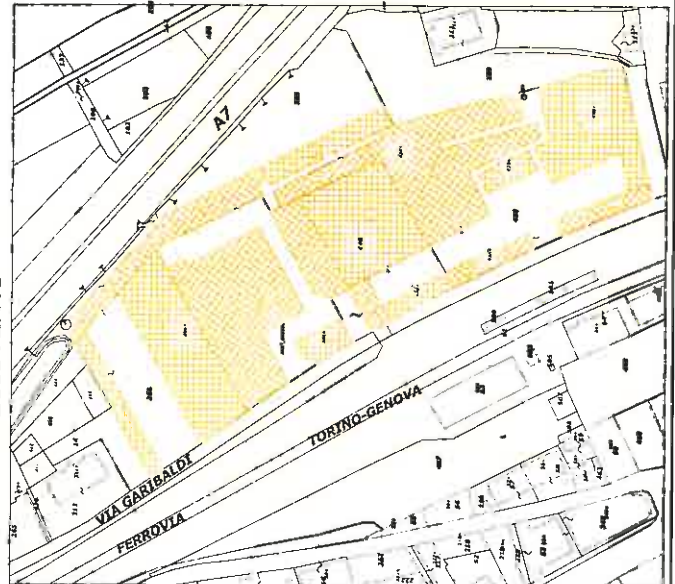


INDIVIDUAZIONE SUPERFICI COPERTURA IN LASTRE DI AMIANTO/CEMENTO		
EDIFICIO	TIPO COPERTURA	SUPERFICIE
A	monofalda lineare	454,25
B	a botte	1.518,00
C	a botte	563,50
D	a capanna	195,50
E	a capanna	184,00
F	a botte	586,50
G	a capanna	442,75
	totale	3.944,50

ESTRATTO PLANIMETRICO




INDIVIDUAZIONE DELLE VOLUMETRIE ESISTENTI



STIMA SOMMARIAMENTE DEI VOLUMI ESISTENTI			
EDIFICIO	SUPERFICIE	ALTEZZA	VOLUME
1	185,00	4,50	1.727,50
2	344,00	8,00	2.752,00
3	1.215,00	12,00	14.580,00
4	2.110,00	16,00	33.776,00
5	60,00	12,00	720,00
6	1.000,00	10,00	10.000,00
7	100,00	12,00	1.200,00
8	200,00	4,00	800,00
9	200,00	12,00	2.400,00
10	310,00	12,00	3.720,00
11	375,00	8,50	3.187,50
12	465,00	7,50	3.487,50
13	2.400,00	6,00	14.400,00
14	2.650,00	7,00	18.550,00
15	200,00	12,00	2.400,00
16	2.000,00	7,00	14.000,00
17	270,00	8,50	2.295,00
	TOTALE		126.775,00

2/1 1



COMUNE DI SERRAVALLE SCRIVIA
 Provincia di Alessandria
 Regione Piemonte

RECUPERO AREA EX DISTILLERIE INGA

PROGETTO PRELIMINARE

Scala del titolo

1

Comune: SERRAVALLE SCRIVIA
 Opere Edili: 26
 Numero: 2015
 del: 1/1000
 ripartite:

INDIVIDUAZIONE INTERVENTI

Responsabile del Progetto:
Ing. Federico Fontana

Progettista:
Cons. Mirabile Berra

